

Tecniche e Gestione dell'Edilizia e del Territorio

È una laurea fortemente professionalizzante, mirata a dare continuità alla figura storica del Geometra, sancita dal Regio Decreto del 1929, che sta perdendo parte della sua storica specificità professionale a seguito della riforma dei cicli scolastici. Questa figura risponde in particolare al profilo del **Geometra Laureato** previsto dal DDL Malpezzi. Dal 2025 questa laurea triennale sostituirà l'Esame di Stato e diverrà quindi **obbligatoria** per tutti i Geometri che intendano iscriversi all'Albo e svolgere attività di libera professione.

Il percorso formativo

Il percorso formativo è articolato in tre anni, ha notevole carattere pratico e per un cospicuo numero di insegnamenti sono previste attività di laboratorio specifiche, finalizzate ad una applicazione concreta delle conoscenze teoriche acquisite durante le lezioni frontali. L'impostazione culturale pone l'accento in particolare sulla gestione del territorio e del patrimonio edilizio esistente, rispondendo ad una delle più urgenti ed attuali esigenze di oggi: il risparmio del consumo del suolo e il recupero - riutilizzo del costruito.

Il corso di studi forma laureati in grado di rispondere alle richieste espresse dal settore occupazionale dell'edilizia e del territorio, sia nell'ambito di organismi complessi quali imprese, società di ingegneria e pubbliche amministrazioni, sia nell'esercizio della libera professione.



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI PADOVA



**CORSO DI STUDI IN TECNICHE
E GESTIONE DELL'EDILIZIA
E DEL TERRITORIO**



www.dicea.unipd.it

Obiettivi formativi e finalità

Il corso di laurea intende formare una figura tecnicoprofessionale versatile ed autonoma, in grado di operare in differenti ambiti professionali, svolgendo attività di progettazione e ristrutturazione, rilevamento e restituzione documentale di immobili, redazione delle pratiche catastali sia di fabbricati che di terreni, elaborazione di stime e perizie di opere e manufatti, coordinamento e direzione dei lavori di esecuzione di opere civili ed edili. Il percorso formativo prevede le materie di base nel solo primo semestre del primo anno, la formazione si estende poi a discipline specifiche e caratterizzanti nell'ambito dell'edilizia e dell'ambiente, dell'architettura e urbanistica già nel secondo semestre del primo anno e nell'intero secondo anno. Il terzo anno è dedicato completamente al tirocinio professionalizzante e alla prova finale.

Attività integrative

Nell'ambito delle attività affini o integrative e di quelle a scelta dello studente, il quadro formativo si arricchisce con discipline di completamento tecnico-specifico ancora in ambito costruttivo, ma anche di tipo giuridico-estimativo, geografico-geomorfologico, ecologico e di protezione idrogeologica del territorio. Questi completamenti informano e formano il laureato, dotandolo di una maggiore flessibilità di competenze nel proporsi nel mercato del lavoro e permettendogli di interfacciarsi con più immediatezza con i professionisti che operano sull'intera filiera dell'edilizia e delle costruzioni.

Principali sbocchi professionali

Il titolo di studio in Tecniche e Gestione dell'Edilizia e del Territorio consente:

- La libera professione in forma individuale o associata
- L'impiego in enti pubblici e privati preposti alla costruzione e alla gestione di opere civili (ad esempio amministrazioni pubbliche, società concessionarie, società di gestione)
- L'impiego in studi professionali di ingegneria ed architettura
- L'impiego in studi notarili per la raccolta e elaborazione di dati immobiliari e di mercato necessari per il completamento di pratiche di stima e compravendita
- L'impiego in uffici tecnici di ditte e imprese operanti nel campo dell'edilizia e delle infrastrutture
- L'attività di intermediazione immobiliare
- L'impiego in organizzazioni che affrontano tematiche specialistiche (aziende che si occupano di analisi del rischio e sicurezza, prevenzione incendi, certificazioni e misure di prestazioni, anche energetiche).

PRIMO ANNO

Primo Semestre

- Algebra e Geometria
- Analisi Matematica
- Fisica
- Laboratorio di Calcolo e Informatica
- Laboratorio di Disegno

Secondo Semestre

- Laboratorio di Disegno Automatico (CAD e BIM)
- Laboratorio di Cantieri Edili e Sicurezza
- Topografia Generale
- Scienza delle Costruzioni
- Tecnica e Pianificazione Urbanistica
- Lingua Inglese B1

SECONDO ANNO

Primo Semestre

- Fisica Tecnica e Laboratorio di Energetica
- Estimo e Economia
- Laboratorio di Rilevamento e Geomatica
- Diritto Amministrativo
- Chimica e Tecnologia dei Materiali

Secondo Semestre

- Laboratorio di Progettazione Edilizia
- Tecnica delle Costruzioni e Riabilitazione Strutturale
- Attività formativa a scelta

TERZO ANNO

- Tirocinio professionalizzante
- Prova finale

curriculum

